



V Thermani ne želijo biti "nevesta s pentljo"

Družba za upravljanje terjatev bank jo bo uvrstila na prodajni seznam, v Thermani pa želijo, da bi to bilo čim kasneje, saj trenutno za prodaje ni pravi čas

ROZMARI PETEK

Še nekaj birokratskih potez in Thermana bo iz rok sedanjih lastnikov (med njimi so podjetniki, ki so Thermano gradili) spolzela v večinsko last Družbe za upravljanje terjatev bank. **Mali delničarji** sicer že imajo nekaj želez v ognju in poskušajo svoj prav dokazati na sodišču (to je, da je bila insolventnost sprožena umetno z namenom iztisniti **male delničarje**), v praksi pa je Thermana skorajda tik pred potrditvijo prisilne poravnave. Vendarle pa slaba banka dolgoročno ne namerava niti ne more biti lastnica turistično-zdraviliškega kompleksa, ki je pred leti zrasel iz skromnega Zdravilišča Laško. Kupcev zanjo naj bi bilo dovolj. Po besedah predsednika uprave **Andreja Bošnjaka** se ti oglašajo že vse od takrat, ko je vodenje kompleksa (poleti 2013) prevzel sam. Sprva so sicer čakali na morebiten stečaj podjetja, saj bi tako ceneje prišli do

premoženja, sedaj čakajo na omenjeno potrditev prisilne poravnave, ki bo posledično ustoličila tudi nove lastnike ter s tem prodajalce družbe.

Cilj stabilno poslovanje

Kot je dodal Bošnjak, so resnejši, strateški interesi prihajali iz Francije, Avstrije, Nemčije, Ukrajine in Rusije. "Glede na to, koliko truda je nekdo vložil, da je preučil našo družbo in si o njej ustvaril neko resno sliko, sta dva, ki prihajata iz medicinske stroke, najresnejša. Ostale je zelo težko oceniti, saj je trenutno v Sloveniji kar nekaj podjetij, ki se bodo prodajala pod tržno vrednostjo (vzemimo za primer Eko hotel v Bovcu pa hotel Bernardin). Tudi če pogledamo hrvaško Istro, ugotovimo, da je hotel s 300 posteljami na razpolago že za manj kot tri milijone."

7 odstotkov več prenočitev je bilo marca v Thermani kot v enakem obdobju lani

Želja Laščanov zato je, da bi jih res kupil nekdo, ki prihaja iz medicinske dejavnosti. Ti bi obenem zaradi večjih donosov v tem poslu lahko za Thermano odšteli kaj več, še razmišlja Bošnjak. Predvsem pa upajo na strateškega lastnika. "Finančni skladi posku-

šajo na nevesto, ki jo kupijo, le dodati pentljo in prodati naprej. Po drugi strani pa se strategiji neradi odločajo za družbe, ki niso urejene. S tega vidika je naša naloga sedaj poskrbeti za stabilno poslovanje, da se čim več pravnih sporov reši, da se ti spravijo iz bilanc in z dnevnega reda in se skoncentrirati na to, kaj je naše poslanstvo."

Zavrnili ruske goste

Mali delničarji, deloma pa tudi ožji del zaposlenih, menijo, da ravno poslovanje podjetja ne gre v pravo smer. Da je prihodkov manj, dobre rezultate pa da prikazujejo na račun zmanjšanja stroškov za vzdrževanje objekta. Vse to so v Thermani zanikali in pojasnili, da je zmanjšanje stroškov za vzdrževanje plod boljnih pogajanj z izvajalci in zaviljivega varčevanja na drugih postavkah. Ena boljnih odločitev je bila tudi zavrnitev ruskih gostov, je dodal Bošnjak, saj z njimi zaradi visokih provizij agencijam niso imeli dobička. Kljub vsemu so marca imeli za sedem odstotkov prenočitev več kot v enakem obdobju lani. Poslovni izid iz poslovanja je znašal slabih 64.000 evrov, ob upoštevanju stroškov financiranja pa je čisti poslovni izid negativen v višini 86.000 evrov. Po Bošnjakovi oceni bo Thermana sredi leta že pozitivno poslovala in od julija do septembra imela skoraj 351.000 evrov dobička.

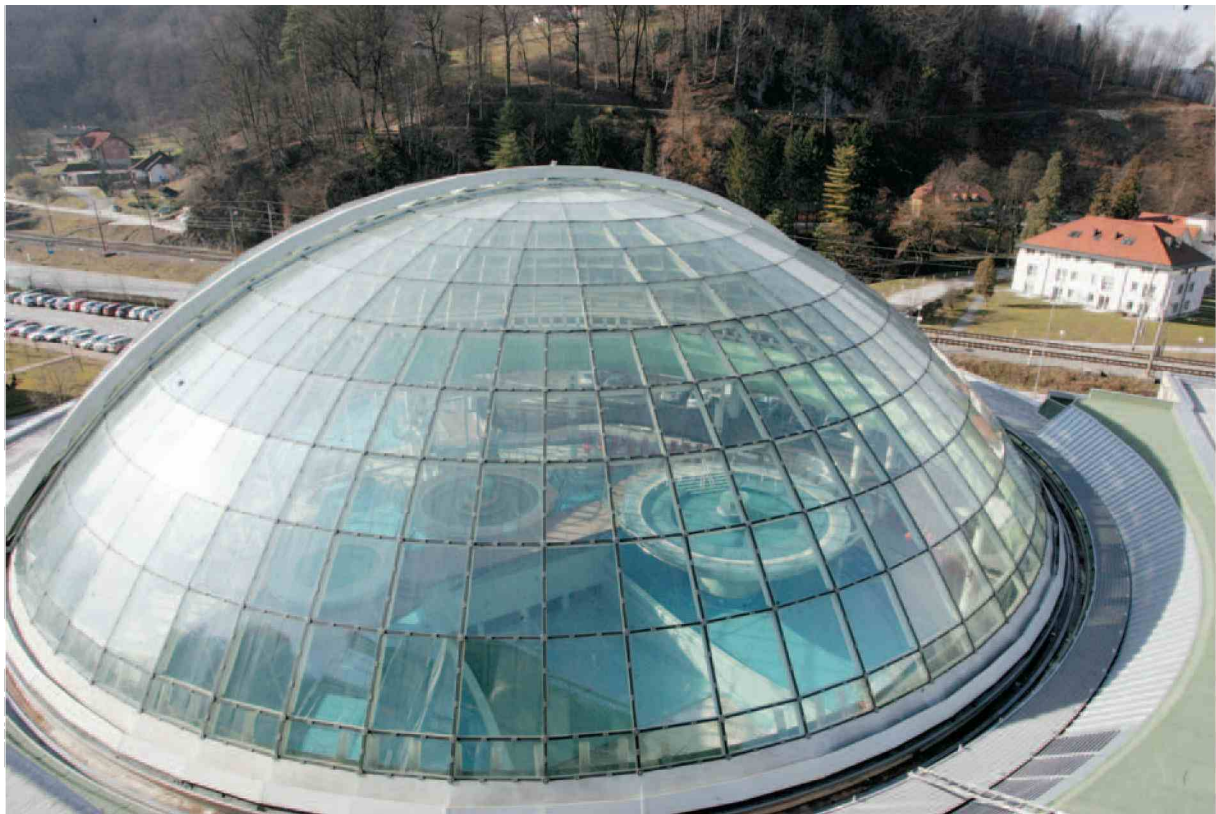
Page: 6

Reach: 108000

Country: SLOVENIA

Size: 415 cm2

2 / 2



Želja Laščanov je, da bi jih kupil nekdo iz medicinske dejavnosti. (Sherpa)