



# Prepad med državo in gorenjsko navezo

**Zaplemba hotelov Počivalšek:** To je prvi korak k prestrukturiranju Save – Delničarji in banke opozarjajo na oškodovanje

**LJUBLJANA** – Petkova odločitev Družbe za upravljanje terjatev bank (DUTB), da zaseže premoženje največjih upravljavcev hotelov, še vedno dviguje prah. Prizadeti napovedujejo boj s pravnimi sredstvi, iz vladnih vrst pa prihajajo znanja, da se s potezo slabe banke strinjajo. Premier Miro Cerar je včeraj povedal, da s prenosom terjatev ni bil pravočasno seznanjen.

## MAJA GRGIČ, VANJA TEKAVEC

DUTB je v petek presenetila z napovedjo, da bo zasegla Savo Turizem, Istrabenz Turizem in Hotele Bernardin. Ta odločitev je na prvi pogled v nasprotju s strategijo upravljanja kapitalskih naložb države, ki je turizem opredelila za strateško panogo, Savo pa prav zaradi njenega lastništva hotelov za pomembno naložbo. A kot kaže, v vladi potezo DUTB podpirajo, čeprav to pomeni, da Sava ne bo več lastnica turističnih zmogljivosti, ki jih bo slaba banka lahko prodala.

Zanimiva pa je izjava premiera Mira Cerarja, ki je včeraj dejal, da je za prenos terjatev izvedel šele v soboto iz medijev, kar pa po njegovem mnenju ni bilo dobro. O tem je zato govoril z ministroma za gospodarstvo in za finance Zdravkom Počivalškom in Dušanom Mramorjem, ki sta bila o prenosu terjatev na DUTB obveščena prej. Cerar je tudi opozoril, da si takšne prakse v prihodnje ne želi.

## Ministra sta bila seznanjena

»Eden izmed nosilcev slovenskega turizma je gotovo Sava Turizem, ki predstavlja njegov največji del. Velik pomen podjetju pripisuje strategija upravljanja državnega premoženja. Prav za ta namen je treba izboljšati poslovanje in izkoristiti potencial tako pomembnega turističnega podjetja,« je izjavil minister za gospodarstvo Zdravko Počivalšek. Ukrep DUTB je ocenil za prvi korak pri finančnem prestrukturiranju Save. »Ko bodo podjetja v sestavi poslovala optimalno in bodo ustvarjala pozitiven rezultat, mora

slediti še privatizacija. Verjamem, da mora biti ta internacionalna, zaradi potrebe po novih tujih gostih in zaradi stika z novimi strokovnimi znanji,« je dodal Počivalšek, ki meni, da mora Sava Turizem postati tudi hrbtnica slovenskega turizma.

»Ministrstvo za finance je bilo seznanjeno s potezo DUTB. Ker gre za samostojne poslovne odločitve DUTB, jih ministrstvo ne more komentirati,« so se na kratko odzvali na ministrstvu za finance, kjer do te poteze slabe banke menda tudi nimajo zadržkov.

## Oškodovanje delničarjev

Na zaplemba delnic Save Turizma so se včeraj odzvali tudi v Društvu malih delničarjev Slovenije (MDS), kjer so prepričani, da je vodstvo DUTB z vstopom v cvetober slovenskih hotelov oškodovalo delničarje Save in zavajalo javnost. MDS bo zato pri pristojnih organih (policija) naznanilo vodstvo DUTB zaradi suma storitve kaznivega dejanja poslovne goljufije in morebitne zlorabe položaja. Proučili bodo tudi, kakšna je bila pri tem vloga ministrstva za gospodarstvo in finance.

MDS moti, da je država zaplenila premoženje, ki je precej večje od dolgov Save Turizma. S tem se zmanjšuje premoženje delničarjev Save, drugi upniki (večinoma tuje banke) pa ne bodo imeli možnosti odločanja o pravičnem poplačilu. »Nikakor ne moremo razumeti, da je DUTB za poplačilo terjatev v višini 40 milijonov evrov enostransko zaplenila naložbo v delnicah Save Turizma v višini približno sto milijonov evrov, s tem pa oškodovala tudi druge upnike in ne nazadnje lastnike Save,« so zapisali v MDS.

## Banke ostale praznih rok

Prav zaradi tega je po naših informacijah nezadovoljnih tudi 12 bank upnic Save. DUTB je imela na delnicah Save Turizma edina zastavno pravico, z zaplemba delnic pa je neposredno zaprla svojo terjatev. To pomeni, da druge banke ne bodo imele pravice do udeležbe na presežku ob morebitni prodaji, čeprav so dogovori še prejšnji teden tekli v drugo smer. Banke zdaj menda proučujejo pravne možnosti

za spodbijanje odločitve DUTB.

A če je slabi banke uspelo s preknjižbo delnic Save Turizma, v Istrabenz turizmu in Hotelih Bernardin, kot kaže, ne bo tako preprosto. V Istrabenzu Turizmu imajo zastavno pravico menda vse banke upnice, v Hotelih Bernardin pa je dvetretjinski lastnik NFD v stečaju, kjer pa si DUTB in Sava delita zastavno pravico, pri čemer je prva na prvem mestu le pri tretjini delnic.

## Sava in Istrabenz v pravni boj

V Savi napovedujejo, da bodo za zaščito premoženja delničarjev in upnikov uporabili vsa pravna sredstva in da si bodo prizadevali za izvedbo decembra 2014 začete postopka preventivnega prestrukturiranja. Po naših informacijah je Sava že v petek dala na sodišče predlog za zadržanje prenosa delnic Save Turizma na DUTB. O zaplembi delnic naj bi v kratkem govorili tudi na nadzornem svetu Save.

Sava ima dolgove do 12 bank, med njimi se neuradno omenjajo Erste Bank, Sparkasse, Unicredit, DBS, banka SKB, banka Hypo. Največji del dolga, dobra polovica od približno 200 milijonov, odpade na DUTB kot glavno upnico. Odločitev o ravnanju bank naj bi bila znana še ta teden.

Nad izjavami DUTB, ki da so zavajajoče, so ogorčeni tudi v Istrabenzu, ki je lastnik Istrabenz hotelov. V upravi pravijo, da bodo za zaščito premoženja družbe in drugih upnikov takoj sprožili ustrezne pravne postopke, napovedujejo pa tudi možnost preverbe kazenske in civilne odgovornosti. V Istrabenzu zatrjujejo, da tako Istrabenz kot hčerinska družba Istrabenz Turizem redno izpolnjujeta finančne zaveze skladno z dogovorom z bankami upnicami in DUTB. »Poleg poslovne škode, ki jo bo imela družba Istrabenz Turizem tik pred začetkom visoke sezone z vidika sodelovanja s poslovnimi partnerji in pred začetkom investicij, se DUTB s takimi potezami poskuša postaviti v nadrejen položaj glede na preostale banke upnice. To pomeni kršenje osnovnih zavez iz sporazuma o reprogramiranju dolgov,« so sporočili iz koprške družbe.

Page: 3

Reach: 157000

Country: SLOVENIA

Size: 732 cm2

2 / 2



V upravi Istrabenza pravijo, da bodo za zaščito premoženja družbe in upnikov takoj sprožili pravne postopke, napovedujejo pa tudi možnost preverbe kazenske in civilne odgovornosti.