



Za koga igra VZMD?

MATEJ TOMAŽIN

Tako kot je moč neurja na Gorenjskem in v Savinjski dolini presenetila marsikoga, sta delničarje Velane presenetila vsebina dopisa Vseslovenskega združenja malih delničarjev (VZMD) in borzno dogajanje z delnicami podjetja. Te so v preteklem tednu izrazito zrasle, kar je za nelikvidne delnice, ki so se po dolgih letih spanja spet prebudile, nekaj povsem vsakdanjega.



Vzroke nenadnega zanimanja lahko iščemo predvsem v aktivnostih VZMD, ki je v želji po izbojevani pošteni ceni za delnico Velane pošiljal malim delničarjem zanimive dopise. Na kratko, menda jih skrbi morebitna poceni in favorizirana prodaja zemljišča, ki je v lasti Velane. Ta skrb je vsekakor upravičena, saj je v poslovnih knjigah zemljišče ovrednoteno po nizkih cenah. Če bi ga prodali po tolikšnih cenah, bi se zgodilo oškodovanje. Namen dopisa naj bi bila zaščita malih delničarjev, toda kot je splošno znano, vsaka zaščita nekaj stane.

Tako je VZMD ponudil naslovnikom svojih dopisov pristop k društvu, skupaj s sporazumom, v katerem mali delničar pooblašča združenje za določena dejanja v zvezi s prodajo in doseganjem pričakovane cene na trgu. Pri tem bi si VZMD kot nekakšen borzni posrednik odtegnil provizijo ob morebitno uresničenem poslu (od dva do 12 odstotkov, odvisno od iztržene cene). Da bi razmere še bolj zapletli, se je v dnevnih časopisih pojavila novica, da ima predsednik združenja večjo količino delnic Velane in da jih zadnje dni pospešeno kupuje.

Pri vsem tem so mali delničarji nekako v zagati, saj ne vedo, kako ravnati. Pristopiti k združenju ali ne? Odločitev je vsekakor posameznikova, na tem mestu pa lahko ugotovimo le nekaj zelo očitnih dejstev: z delnico Velane se dolgo, dolgo časa ni prav nič dogajalo, kar je po eni strani izraz dejavnosti, v kateri podjetje posluje. Seveda pa to ne pomeni, da ni nič vredna. Glavnina premoženja se skriva v nepremičninah, ki so v poslovnih knjigah ovrednotene po nižjih cenah, kot je tržna vrednost.

Pravilna zaščita malih delničarjev ni v pogajanjih za prodajo (ali želijo vsi mali delničarji prodati delnice?), ampak bi morala biti v vztrajanju, da poslovne knjige kažejo dejanske razmere – se pravi, da je tudi tam vodena tržna vrednost nepremičnin. Za takšen cilj združenju ni treba pobirati pogajalskih provizij. Ker pa jih, je to nekakšen dokaz, da je v Sloveniji to združenje napačno zastavljeno.

V tujini se združenja malih delničarjev financirajo predvsem po družbah za upravljanje oziroma vzajemnih skladih, ki bi morali biti po definiciji najbolj občutljivi mali delničarji. Pri nas te podpore ni, saj bi to prej pomenilo pljuvanje v lastno skledo kot pot do iztržka najvišje vrednosti. Kljub temu moramo biti odkriti in si priznati, da je, če teh aktivnosti združenja ne bi bilo, tudi vprašanje, ali bi se vrednost delnic Velane dvignila z evra na 17 evrov. Če bo povpraševanje pri tej ravni obstalo, bodo lahko mali delničarji delnice prodali kar na borzi in jim ne bo treba podpisovati nikakršnih pooblastil.

MATEJ TOMAŽIN, Alfa Invest
matej.tomazin@alfa-invest.hr

Stran / Page: 17

Doseg / Reach: 0

Država / Country: SLOVENIA

Površina prispevka / Size: 271 cm2

2 / 2

