



PODJETJA

Izplačal Pišljarja, zdaj na vrsti mali delničarji

Osem let po tistem, ko je Marjan Pišljar od države kupil Metalko Commerce, slednjo zdaj prevzema hrvaški državljani Slaven Vuković. Ta delničarjem za družbo z bogatim nepremičninskim portfeljem ponuja drobiž.

✂ Matjaž Polanič

Metalka Commerce, naslednica nekdanjega koncerna Metalka, ki je bil do razpada skupne države eden od največjih trgovcev z jeklom na Balkanu, prehaja v popolno last hrvaškega državljanca **Slavena Vukovića**. Potem ko je pred mesecem dni izplačal dolgoletnega poslovnega partnerja in enega izmed najbogatejših Slovencev **Marjana Pišljarja**, je sedaj objavil tudi uradno prevzemno ponudbo.

Prevzem je le še stvar formalnosti, po vsej verjetnosti pa mu bo kaj kmalu sledila tudi iztisnitev delničarjev, ki ponudbe ne bodo sprejeli. Vuković namreč že zdaj obvladuje več kot 90 odstotkov Metalke Commerce, z objavo prevzemne ponudbe pa stanje le še legalizira. A to je za **mali delničarje** slaba uteha. Za delnico jim ponuja vsega 1,5 evra, sodeč po tej ceni pa bi bila Metalka Commerce vredna 0,7 milijona evrov. To je približno toliko, kot znaša njen dvoletni dobiček iz poslovanja pred amortizacijo (EBITDA), in nekajkrat manj, kot so vredne njene nepremičnine.

»Z Metalko Commerce nimam več nobenih načrtov,« nam je včeraj dejal

Pišljar. Kot je še zatrdil, z Vukovićem nima sklenjene nobene opcijske ali termenske pogodbe, na podlagi katere bi ponovno vstopil v lastništvo družbe. In zakaj mu je delnice prodal po približno desetkrat nižji ceni, kot jih je kupil sam? »Tečajni delnic so se od leta 2007 na borzah znižali,« pojasnjuje Pišljar. Ob tem je pozabil omeniti, da Metalka Commerce danes posluje bolje kot v času, ko jo je kupil, obenem pa ji je uspelo odplačati velik del bančnih posojil. Spomnimo, da je pred leti večinski delež Metalke Commerce za 4,1 milijona evrov od državnega D. S. U. kupila Pišljarjeva družba Les, ki pa je kratek čas za tem večji del delnic po neznanu ceni prodala Vukoviću. »Koliko je znašala kupnina, se ne spomnim, po vsej verjetnosti pa je bila višja od sedanjega,« nam je dejal Pišljar.

Posle Metalke Commerce v zadnjih treh letih v večji meri financira prav Vuković. Leta 2012 ji je tako odobril posojilo za nakup vozil iz stečajne mase SCT, lani pa tudi za nakup nepremičnin od Nove KBM. Prek Metalke Commerce Vuković že več let kupuje terjatve do Hidrotehnika, ki ga lastniško obvladujeta **Dari Južna** in družba Intersvet **Denisa Novaka**,

družbi pa zagotavlja tudi denar, ki ga ta nato posoja naprej.

Največja vrednost Metalke Commerce so njene številne nepremičnine. Med temi izstopa večje zemljišče v ljubljanskem šentvidu, na katerem ima družba skladiščne prostore. Metalka Commerce nepremičnine v bi-

7 mio. €

NEPREMIČNIN ima v lasti Metalka Commerce.

lancah vrednoti na sedem milijonov evrov, a utegne biti njihova vrednost krepko višja, saj jih še vedno vrednoti po nakupnih cenah izpred več kot desetih let. Štiri stanovanja, ki jih odaja v najem, v bilancah vrednoti na vsega nekaj več kot 30.000 evrov.

Pred približno dvema letoma je Metalka Commerce za nekaj več kot milijon evrov kupila tudi 15 hektarjev velik straški kompleks bankrotiranega Novolesa in Novolesa Primare, kjer nameravajo znova zagnati toplarno in obuditi proizvodnjo vezanih plošč ter žaganega lesa. Nakup tega kompleksa se je Metalki Commerce že obrestoval. Že leta 2013 so se ji prihodki podvojili, lani pa so se zvišali še za skoraj 60 odstotkov in znašali že tri milijone evrov.