



## PODJETJA

# Luka Koper in Istrabenz na nož v koprskem vinarju

**Spor med Luko Koper in Istrabenzom zaradi Vinakoper se še dodatno zaostrojuje. Potem ko so v Istrabenzu lani uspeli doseči imenovanje posebnega revizorja, sta sedaj Luki Koper naklonjena nadzornika nepričakovano podaljšala mandat predsedniku uprave Vinakoper, še preden bi se delničarji sploh seznanili z ugotovitvami revizorjev.**

## Matjaž Polanič

Medtem ko delničarji Vinakopra čakajo na izsledke posebne revizije o domnevno spornih poslih v družbi, so nadzorniki koprskega vinarja nepričakovano podaljšali mandat predsedniku uprave **Neviju Pucerju**.

Po neuradnih informacijah je bila točka o podaljšanju mandata upravi na dnevni red dana šele na sami seji. Razširitvi dnevnega reda naj bi sicer nasprotovala članica uprave Istrabenza **Suzana Bolčič Agostini**, a sta jo **Mojca Černe Pucer** iz Luke Koper in direktor zadruga KZ Agraria Koper **Robert Fakin** preglasovala. Vinakoper je že vrsto let v 77-odstotni lasti družbe **AdriaFin**. V slednji imata Istrabenz in Luka Koper vsak po polovico lastništva, vse pomembne odločitve, ki se nanašajo na **AdriaFin** in Vinakoper, pa bi morala sprejemati soglasno. A ta dogovor je očitno le še mrtva črka na papirju. Medtem ko je bila uprava Istrabenza s podaljšanjem mandata Pucerju seznanjena šele naknadno, naj bi Černe-Pucerjeva in Fakin manever izpeljala s podporo Luke Koper.

Vsekakor pa je odločitev nadzornikov bolj kot Istrabenzu koristila prav Luki Koper. Zaradi podelitve novega mandata Pucerju sta se namreč zmanjšala tudi pogajalska moč in manevrski prostor Istrabenza. Slednji naj bi si že dlje časa prizadeval prodati koprskega vinarja, a mu te načrte otežujeta prav

Luka Koper in Pucer. V Luki Koper so doslej zavrnil tudi predlog za likvidacijo **AdriaFina**, oba družbenika pa bi si nato razdelila njegovo premoženje. To bi Istrabenzu omogočilo prodajo nekaj manj kot 40-odstotnega deleža Vinakopra, za katerega bi po nekaterih ocenah lahko iztržil do pet milijonov evrov. Za nakup Vinakopra se je v preteklosti že potegovalo več potencialnih kupcev, med drugim ženevska skupina **Orah**, ki jo v Sloveniji zastopa **Marko Vilfan**, ter **Enver Moralić**, eden največjih hrvaških vinogradnikov, ki ima v lasti vinogradniško in kletarsko podjetje **Brič** v slovenski Istri ter **Kutjevo** na Hrvaškem. Vinakoper po dostopnih podatkih upravlja okoli 570 hektarjev vinogradov, od česar je okoli 30 hektarjev v njihovi lasti, preostalo pa v dolgoročnem najemu.

Luka Koper in Istrabenz sta si navzkriž prišla že v začetku lanskega leta, ko je **AdriaFin** pod vodstvom **Mirana Kraševca** v Vinakoper želel imenovati prokurista. Ta bi moral preveriti očitke o domnevnih nepravilnostih v družbi, medtem ko naj bi v Luki Koper ocenjevali, da si v Istrabenzu s tem zgolj želijo pripraviti teren za kasnejšo prodajo družbe. Toda imenovanju prokurista se je tedaj s podporo Luke Koper uprl Pucer. Na skupščini Vinakopra sredi lanskega leta je nato **AdriaFin** s podporo Istrabenza in mimo Luke Koper dosegel imenovanje posebnega revizorja, ki bi preveril vse posle v zadnjih petih letih. Gre za enega izmed

redkih primerov, ko je posebno revizorjo zahteval večinski lastnik, mali delničarji, med katerimi je največji **KZ Agraria Koper**, pa so ji nasprotovali. Po neuradnih informacijah naj bi revizorji družbe **Deloitte** svoje delo že zaključili, vendar za zdaj ni znano, kaj so pri pregledu ugotovili. Izsledke revizorjev naj bi namreč delničarjem predstavili šele na naslednji skupščini. Istrabenz in Luka Koper imata očitno težave tudi pri imenovanju novega vodstva **AdriaFina**. **Kraševac** je namreč že lanskega decembra nepreklicno odstopil s mesta direktorja družbe **AdriaFin** in trenutno opravlja le še tekoče posle, vendar se družbenikoma še ni uspelo dogovoriti, koga imenovati na to funkcijo.

Vinakoper je največji slovenski proizvajalec vin. Na letni ravni ustvari okoli devet milijonov evrov prihodkov in zaposluje okoli 90 delavcev. Družba svoje poslovanje v celoti financira z lastnimi sredstvi. Konec leta 2013 namreč ni imela najetih nobenih posojil, njen kapital pa je znašal 17,6 milijona evrov. Okoli devet milijonov

## 17,6 mio. €

**KAPITALA** ima Vinakoper.

evrov premoženja ima družba v zalogah in poslovnih terjatvah do kupcev, medtem ko nepremičnine v svojih bilancah vrednoti na 4,6 milijona evrov, poslovno opremo pa na slabih sedem milijonov evrov.

Nezadolžen je tudi **AdriaFin**, ki ima poleg večinskega deleža Vinakopra v lasti tudi več stanovanj v **Medvodah**, **Kopru** in **Izoli** ter zemljišča v **Ankaranu**, **Bivju**, **Bertokih** in **Vanganelu**. **AdriaFin** je tudi lastnik poslovne stavbe v **Kopru**, ki jo po podatkih spletne aplikacije **Supervisor** za nekaj manj kot 5700 evrov mesečne najemnine oddaja zavodu za zaposlovanje. Slednji naj bi nameraval sedaj prostore odkupiti, vendar pa bi morala posel odobriti tudi vlada. x

Page: 7

Reach: 112000

Country: SLOVENIA

Size: 438 cm2

2 / 2



Bojan Velikonja DOKUMENTACIJA DNEVNIKA

Naročnik: VSESLOVENSKO ZDRUŽENJE MALIH DELNIČARJEV  
Objave so namenjene interni uporabi v skladu z odločbami ZASP in se brez soglasja imetnika pravic ne smejo prosto razmnoževati in distribuirati!  
Kljiping d.o.o.