



## PREISKAVE

# Kriminalisti nad hotelirjevega sina

Poslovna goljufija, neenakopravna obravnava upnikov, zaposlovanje na črno in poneverba davkov so le nekatera kazniva dejanja, ki jih kriminalisti očitajo Janu Pačniku, sinu Zmaga Pačnika, ki ima v lasti številne bohinjske nepremičnine in hotele.

## Matjaž Polanič

**KRANJ.** Kriminalisti so včeraj končali več kot leto in pol trajajočo preiskavo številnih podjetij, prek katerih imajo ljubljanski podjetnik **Zmago Pačnik** in člani njegove družine v lasti številne hotele v Bohinju in njegovi okolici.

Zaradi suma več kaznivih dejanj, med drugim poslovne goljufije, neenakopravne obravnave upnikov, neplačevanja plač in prispevkov, zaposlovanja na črno in poneverbe ter neplačevanja davkov, so kriminalisti kazensko ovadili tri osebe. Med temi je po navedbah naših virov tudi direktor in posredni solastnik nekoč uspešnega bohinjskega hotela Alpinum **Jan Pačnik**, medtem ko njegovega očeta Zmaga Pačnika po neuradnih informacijah ni med osumljenimi. Kriminalisti so po neuradnih informacijah ovadili še prokurista propadle družbe Zlatorog Turizem **Božidarja Šosterja** in velenjskega podjetnika **Boruta Trebšeta**, ki sta imela izmenično v najemu hotele družine Pačnik.

## Veriženje najemnih pogodb

Kriminalisti jim očitajo, da so med letoma 2010 in 2012 z nezakonitimi posli povzročili za 750.000 evrov škode, Jan Pačnik pa naj bi si tudi nezakonito prilačil več kot 270.000 evrov. Sporna naj bi bila zlasti veriženja z najemnimi pogodbami. V prvem koraku je namreč

družba Dunis družine Pačnik več bohinjskih hotelov oddala v upravljanje družbi V.U.P. Jana Pačnika, ki jih je nato oddal naprej družbi Zlatorog Turizem. Ker je ta poslovala z izgubo, dolgovi do poslovnih partnerjev pa ni poravnala, je končala v stečaju. Zatem je hotele v najem vzela družba Zlatorog Turizmus, ki pa je kmalu opustila ambicije.

Kot zadnja je hotele v najem vzela družba Bonitetna Hiša Si.skupina, ki je prevzela tudi dolgove iz prvega najema in se zavezala, da jih bo poplačala. A dolgove so v družbi, ki jo vodi Trebše, po ugotovitvah kriminalistov poravnali zelo selektivno. Denarne tokove naj bi namreč namenjali zgolj za poravnavo obveznosti do podjetij, povezanih z družino Pačnik, ne pa tudi za poplačilo preostalih upnikov.

## Hoteli družine Pačnik na varnem

Bohinjski župan **Franc Kramar** je Zmaga Pačnika zaradi suma davčne utaje in nezakonitega lastninjenja kazensko ovadil že pred okoli tremi leti. Toda kriminalisti sumov nepravilnosti pri družbi Dunis, ki je v nenavadnih okoliščinah že pred leti postala lastnica več nepremičnin, zemljišč in bohinjskih hotelov (Bellevue, Ski, Zlatorog, Pod Voglom, Bohinj...), niso ugotovili. Kmalu po lastninjenju Alpinuma je družina Pačnik na svoje zasebno podjetje Dunis prenesla več nepremičnin. Toda namesto z denarjem naj bi Alpinumu plačali kar s

terjatvami do podjetja Bohtur, ki je bilo do leta 2008 v lasti **Biserke Kolarac Kristančič**, sorodnice Zmaga Pačnika. Kolarac-Kristančičeva je bila do konca letošnjega julija tudi lastnica Bonitetne hiše Si.skupina, ki pa jo je nato po nezani ceni prepustila Trebšetu.

Prav terjatev oziroma posojilo Bohurturju danes predstavlja pomemben del premoženja Alpinuma, ki ima še vedno več kot 2000 **malih delničarjev**. Konec lanskega leta je imel Alpinum za nekaj več kot sedem milijonov evrov premoženja, od tega 4,5 milijona evrov v dolgoročnih posojilih. A možnosti, da bi Bohtur ta dolg kadar koli poravnal, praktično ni, saj ima že od leta 2005 za več kot šest milijonov evrov negativnega kapitala. Tako z izjemo 0,7 milijona evrov terjatev do neznane družbe drugega premoženja Bohtur nima, lani pa družba ni ustvarila niti evra prihodkov.

Popolnoma drugačna je finančna slika Dunisa. Ta ima še vedno v lasti za okoli štiri milijone evrov nepremičnin in nima praktično nobenih dolgov. Lani je sicer Dunis prodal za okoli milijon evrov nepremičnin, vendar pa iz bilanc podrobnosti niso razvidne. Že leta 2012 je Pačnik hotela Bellevue in Pod Voglom prodal **Japcu Jakopinju**, s katerim je v preteklosti tudi poslovno sodeloval.

Jana Pačnika nam včeraj za komentar ni uspelo priklicati v nobeno od njegovih podjetij, telefonski številki Alpinuma in Dunisa pa ne obstajata več. Za pojasnila nam ni uspelo priklicati niti Šosterja, medtem ko Trebše ovadbe ni želel komentirati. »Počakal bom, da vidim, kaj bo z ovadbo storilo tožilstvo. Do tedaj pa se bom vzdržal vsakršnega komentarja,« je bil kratek Trebše. ✕