



Zarja se zdaj poskuša znebiti Jelovice

Novomeško občinsko podjetje Direktor Kambič pravi, da jih posojilo za delnice močno obremenjuje, bivši direktor Dular pa še kar trdi, da je bil nakup dober posel

NOVO MESTO – Če bo stanovaljsko podjetje Zarja v večinski lasti novomeške občine svoj 27,87-odstotni delež v Jelovici prodalo za manj kot deset evrov za delnico, bo to oškodovanje Zarje, trdi njen nekdanji direktor Miloš Dular. Prav pod njegovim vodstvom je Zarja za 3,6 milijona kupila delnice in čeprav je nakup tudi občinski svet označil za škodljiv, je Dularja župan Alojzij Muhič pred nedavnim imenoval za svojega svetovalca.

ZDENKA LINDIČ-DRAGAŠ

Zarja si prizadeva prodati paket 400.000 delnic uspešne škofje-loške lesnopredelovalne družbe Jelovice že več kot pol leta. Zanimanje je bilo, vendar z nobenim od interesentov niso prišli skupaj, zato so se odločili za javno povabilo zainteresiranim investitorjem. »Naš namen je, da dobimo najboljšega kupca,« je dejal direktor Zarje Martin Kambič.

Zatrnil je, da delnice Jelovice prodajajo, ker vlaganje v vrednostne papirje ni Zarjina dejavnost, predvsem pa, ker posojilo za njihov nakup močno obremenjuje Zarjino poslovanje in likvidnost ter zavira njene razvojne načrte.

Ponudba za nakup mora vsebovati ponujeno ceno za delnico, način plačila in izjavo, da bo posel sklenjen najpozneje 31. marca. Ponudbe pa pričakujejo do 26. februarja.

Dular: za delnice plačali 3,6 milijona

»Prodaja delnic Jelovice bi omogočila delno poplačilo kreditov in razbremenitev poslovanja. To je sedaj stabilno, saj smo naredili reorganizacijo, zmanjšali stroške, spremenili način dela pri upravljanju in vpeljali nov informacijski sistem,« je povedal Kambič. Iz tekočega poslovanja so imeli lani 120.000 evrov dobička, končni skupni rezultat pa bo zaradi velikih starih kreditnih obveznosti in neplačanih terjatev za upravljaljske storitve in najemnine v višini dobrega milijona evrov negativen.

Stanovanjsko podjetje Zarja, ki je v večinski lasti novomeške občine, je za mnoge, tudi za novomeški občinski svet, sporni nakup delnic Jelovice opravilo v dveh delih jeseni 2011. Zaradi nakupa Zarji danes grozi večmilijonska kapitalska izguba. Miloš Dular, ki ga je ta posel odnesel z mesta direktorja Zarje, pravi, da je bila »delnica Jelovice takrat vredna 9,5 evra«.

Zarja je po njegovem za paket 400.000 delnic odštela manj, oko-

li 3,6 milijona evrov, in že prvo leto dobila več kot 50.000 evrov dividend. Nakup teh delnic zagotovo ni bil škodljiv, saj smo z njim dobro prodali nekaj nepremičnin, tudi gradbeno parcelo na Jakčevi ulici v Novem mestu, trdi Dular. Če bo Zarja prodala delnice Jelovice za manj kot 10 evrov za delnico, bo Dular, ki je mali delničar, to imel za oškodovanje premožnja Zarje. Zagotovil je, da mirno čaka na razplet ovadb, ki jih je proti njemu vložila Jožica Fabjan, vršilka dolžnosti direktorja Zarje po njegovem odhodu do imenovanja novega direktorja, njenega partnerja Kambiča.

V Jelovici prodaje ne komentirajo

V Jelovici se strinjajo, da skoraj 28-odstotni lastniški delež zagotavlja vpliv v podjetju, odločitev posameznih lastnikov pa nočejo komentirati. »V Jelovici verjamejo v obetavnost lesnopredelovalne panoge in si bomo kljub vse zahtevnejšim razmeram na trgu, ki je posledica vse večje konkurence ter trenutno vse manjših investicijskih vlaganj v gradnjo objektov, tudi nadalje prizadevali za razvoj našega podjetja. Želimo si stabilnega lastništva, ki bo zaupalo zastavljeni strategiji,« je povedal predsednik upravnega odbora Jelovice Gregor Benčina.