



Podjetja

Terme Olimia bodo po novem enovito podjetje

Sebastjan Morozov

Ker Slovenske železnice pred desetletjem čez noč niso več želele podpirati širitvenih ambicij Term Olimia, je bilo ustanovljeno novo podjetje, ki ima v lasti vodni park. To podjetje se bo zdaj predvidoma pripojilo Termam Olimia.

Terme Olimia in z njim tesno prepleteno podjetje Terme Olimia bazeni se nameravata pred načrtovano prodajo združiti. O tem bodo delničarji obeh družb odločali na skupščini konec meseca.

Združitev obeh družb je skorajda neizbežna, med drugim tudi zaradi koncesije za vodo. Medtem ko je ta v lasti Term Olimia, pa naj bi se vrtnine nahajale na zemljišču drugega, nekajkrat manjšega podjetja, Term Olimia bazeni.

Ko so se leta 2003 Terme Olimia potegovale za nakup sosednjih Term Tuhelj na Hrvaškem, so lastniki – Kapitalska družba, Zvon Ena Holding in Slovenske železnice – načrtovali dokapitalizacijo družbe. Toda tik pred podpisom pogodbe o nakupu hrvaških term so si Slovenske železnice premislile in niso želele sodelovati pri dokapitalizaciji, hkrati pa niso dovolile, da bi se njihov delež v podjetju znižal pod

25 odstotkov, torej pod kontrolni delež, ki omogoča vpliv na statutarne spremembe. Zato sta Kad in Zvon Ena Holding ustanovila družbo Terme Olimia bazeni. Ta pa je Termam Olimia posodila sredstva, ki jih je potrebovala za nakup Term Tuhelj. Posojilo so Terme Olimia podjetju Terme Olimia bazeni poplačale s prenosom vodnega parka Aqualuna, ki se nahaja v neposredni bližini osrednjega termalnega kompleksa.

O začetku postopkov združevanja Term Olimia, ki jih vrsto let vodi **Zdravko Počivalšek**, bodo na ločenih junijskih skupščinah odločali Slovenske železnice (28,5 odstotka delnic), Nova KBM in Kapitalska družba (Kad), ki vsaka obvladujeta po petino vseh delnic, podjetje v lasti zaposlenih Bioto Turizem (6,9 odstotka delnic) in nekaj manjših delničarjev. Tokrat se bodo z njo morali strinjati lastniki, ki imajo v

lasti najmanj polovico družbe. Tudi v lastniški strukturi Term Olimia bazeni, ki jih prav tako vodi Počivalšek, sta Kad (49,7 odstotka delnic) in Nova KBM (25 odstotkov), četrtinski lastniški delež pa obvladuje Zvon Ena Holding v stečaju. V obeh družbah je Nova KBM pridobila lastniški delež z zasegom delnic Zvonu Ena Holding, potem ko je ta končal v stečaju. O dokončni združitvi bodo morali delničarji odločati še enkrat, in sicer na septembrski skupščini, podpreti pa jo bodo morali lastniki, ki imajo v lasti tri četrtine delnic v vsakem od obeh podjetij.

Po nerevidiranih podatkih so Terme Olimia lani dosegle 17,6 milijona evrov prihodkov, kar je približno toliko kot leta 2012. Na enaki ravni je ostal tudi čisti dobiček, in sicer v višini dobrih 800.000 evrov. Skupina Olimia, ki vključuje tudi Terme Tuhelj, je lani dosegla približno 23 milijonov evrov konsolidiranih prihodkov. Zaradi zaostrenih finančnih razmer uprava predlaga, da se lanskoletni bilančni dobiček v višini štirih milijonov evrov ne izplača delničarjem. A nobeno presenečenje ne bo, če bodo delničarji vseeno na skupščini terjali izplačilo dela bilančnega dobička.