



Zelena luč za podaljšanje posojil in dokapitalizacijo?

Matjaž Polanič

Do konca meseca naj bi NFD Holding z bankami sklenil tudi dokončni dogovor o finančni sanaciji, ki poleg podaljšanja posojil do leta 2015 predvideva tudi okoli devetmilijonsko dokapitalizacijo.

Upravi NFD Holdinga pod vodstvom **Mirana Kraševca** je z bankami upnicami uspelo skleniti načelen dogovor o podaljšanju posojil holdingu do leta 2015 in znižanju obrestne mere na okoli tri odstotke. V okviru finančne sanacije naj bi Banka Celje, Gorenjska banka, Abanka Vipa in Sava tudi dokapitalizirale NFD Holding ter v njegov kapital pretvorile za skupno okoli devet milijonov evrov nezavartovanih posojil.

Dokončen dogovor z bankami upnicami (poleg omenjenih še Factor banka, NKBM in Probanka) je pričakovati do konca meseca, ko naj bi se dogovorili tudi o načinu plačevanja obresti. V NFD Holdingu naj bi si prizadevali, da bi del posojil poravnali šele ob zapadlosti glavnice posojil, medtem ko si bankirji želijo, da bi holding celotne obresti poravnaval tekoče. Če-

prav naj bi se NFD Holding z bankami dogovarjal o moratoriju za odplačilo glavnice do leta 2015, bi del posojil odplačal še pred tem datumom, saj bi pretežni del kupnin od prodaje naložb sproti namenil za razdolžitev.

Čeprav menjalno razmerje pri načrtovani konverziji dela posojil v kapital še ni dokončno določeno, naj bi banke po dokapitalizaciji obvladovale večinski lastniški delež NFD Holdinga. Toda še preden bodo v holdingu sploh lahko izvedli dokapitalizacijo, bodo morali izpeljati tudi združitve delnic. Po zakonu o gospodarskih družbah cena dokapitalizacijske delnice ne sme znašati manj kot en evro, medtem ko je delnica NFD Holdinga na borzi vredna le še nekaj centov. Po končani pretvorbi dela posojil v kapital bo imel NFD Holding po neuradnih informacijah še okoli

40 milijonov evrov finančnih obveznosti oziroma več polovico manj kot pred letom dni. Lani je namreč NFD Holdingu uspelo prodati Etol, Terme Maribor in hrvaško družbo za upravljanje NFD Aureus, v prihodnjem tednu pa naj bi mu francoski Lactalis naposled nakazal tudi slabih deset milijonov evrov kupnine za delnice Ljubljanskih mlekarn.

Po načrtu finančnega prestrukturiranja bi NFD Holding v naslednjih treh letih prodal večino svojih naložb, z izjemo Hotelov Bernardin, ki imajo v lasti za 130 milijonov evrov nepremičnin, ustvarijo pa okoli 40 milijonov evrov prihodkov na leto. Prodaja Hotelov Bernardin je namreč v trenutnih razmerah praktično neizvedljiva, saj družbo bremeni za okoli 60 milijonov evrov posojil. Pred prodajo strateškemu partnerju bi morali tako Hoteli Bernardin prodati večino svojih finančnih naložb in poslovno nepotrebni nepremičnin, obenem pa bi se morala izboljšati tudi dobičkonosnost poslovanja družbe. x