



# Ruski kupec Term Maribor želi nadzor nad svojo naložbo zaupati Dragu Podobniku

**Matjaž Polanič**  
**Primož Cirman**

**Ljubljana** – Skrivnostni ruski kupec Term Maribor, ki jih že dve leti prodaja NFD Holding pod vodstvom Stanislava Valanta, je pred dobrim letom dni ustanovljena mariborska družba Platanus, ki je uradno v lasti ruske državljanke **Olge Lopaeve**. Čeprav posel še ni zaključen, je Platanus že dobil tudi soglasje urada za varstvo konkurence, v naslednjih dneh pa naj bi naposled nakazal tudi slabih 30 milijonov evrov kupnine za Terme Maribor.

Kdo je v ozadju nakupa, odvetnik **Matjaž Kirbiš**, ki naj bi imel eno ključnih vlog pri prodaji Term Maribor (podjetje Platanus ima sedež na naslovu njegove odvetniške pisarne), včeraj ni želel razkriti. »Kupec je podjetje Platanus,« je dejal Kirbiš in na vprašanje, kako bo to ob šestih evrih lanskih prihodkov financiralo nakup, odgovoril, da »to prepušča naši domišljiji«. Lastnico Platanusa, Olgo Lopaevo, Kirbiš »pozna«, a ni želel razkriti, s katero dejavnostjo se sploh ukvarja. »S posli,« je skopo pojasnil, na vprašanje, ali ima Lopaeva še kakšne poslovne načrte v Sloveniji, pa odgovoril: »Počakajmo.«

Nov rok za plačilo preostanka kupnine se po naših informacijah izteče tik pred skupščino Term Maribor 21. oktobra. Na tej skupščini bi moralo priti tudi do zamenjave vseh predstavnikov kapitala v nadzornem svetu, namesto dosedanjih nadzornikov pa so predlagani direktor Platanusa

**Oleg Dekrach**, **Matjaž Kirbiš**, **Desa Katič** iz NFD Holdinga in predsednik uprave **Hita Drago Podobnik**. Po zamenjavi članov nadzornega sveta je pričakovati, da bo ta imenoval tudi novega predsednika uprave Term Maribor, ki jih po odhodu **Alenke Iskra** začasno vodi nekdanji član uprave NFD Holdinga **Zoran Boškovič**.

Toda v primeru, da NFD Holding in Sava tudi do skupščine ne bosta dobila preostanka kupnine, naši viri ne izključujejo, da bosta ponovila postopek prodaje Term Maribor in obnovila pogovore s preostalimi investitorji, ki so po skrbnem pregledu poslovanja poslali nezavezujoče ponudbe. Sočasno z ruskimi investitorji naj bi se za nakup Term Maribor resno zanimala še najmanj dva tuja investitorja, vendar je predsednik uprave NFD Holdinga Stanislav Valant na koncu izbral ruskega kupca, ki je oddal najvišjo ponudbo. Kot

smo v začetku septembra razkrili v Dnevniku, bi moral NFD Holding za svoj 72-odstotni delež Term Maribor prejeti okoli 23 milijonov evrov, Sava pa za 15-odstotni paket delnic nekaj manj kot pet milijonov evrov. Skupno bi tako Rusi za večinski delež odšteli 28 milijonov evrov, okoli štiri milijone evrov pa bi jih stal nakup preostalih 13 odstotkov Term Maribor, ki so v lasti **malih delničarjev**.

Informacijo, ali je Platanus prodajalcem že nakazal del kupnine, je Kirbiš včeraj označil kot »poslovno skrivnost«, po naših informacijah pa sta NFD Holding in Sava doslej dobila okoli 1,5 milijona evrov za resnost namere. Zakaj se zapleta pri plačilu preostanka kupnine, ni znano, kakor tudi ne kdo poleg Lopaeve so preostali bodoči lastniki Term Maribor.

matjaz.polanic@dnevnik.si  
primož.cirman@dnevnik.si

## Drago Podobnik in Rusi – tretjič

Med novimi člani nadzornega sveta Term Maribor, ki bi jih lahko že v bližnji prihodnosti lastniško obvladovali Rusi, je opaziti tudi predsednika uprave Hita Drago Podobnika, ki je bil v zadnjih dveh letih tako ali drugače povezan z Rusijo. Že marca smo poročali, da se je za enega od potencialnih partnerjev za dokapitalizacijo Hitove družbe Hit Šentilj, torej v neposredni bližini Maribora, omenjala ruska družba Korston, ki je po odločitvi ruskega predsednika vlade Vladimirja Putina, da iz Moskve prežene igralnice, svoje igralne avtomate preselila v Črno goro. V Rusiji pa je Podobnik pred dobrim letom dni iskal tudi strateškega poslovnega partnerja, ki ga je skušal prepričati v podpis dogovora o sodelovanju. Hit sicer v Termah Maribor nima lastniškega deleža, v nadzorni svet pa sta Podobnika uradno predlagala NFD in Sava. Toda po naših informacijah je bil Podobnik izbira ruskega kupca, edina predstavica NFD Holdinga in Sava pa je Desa Katič iz NFD.

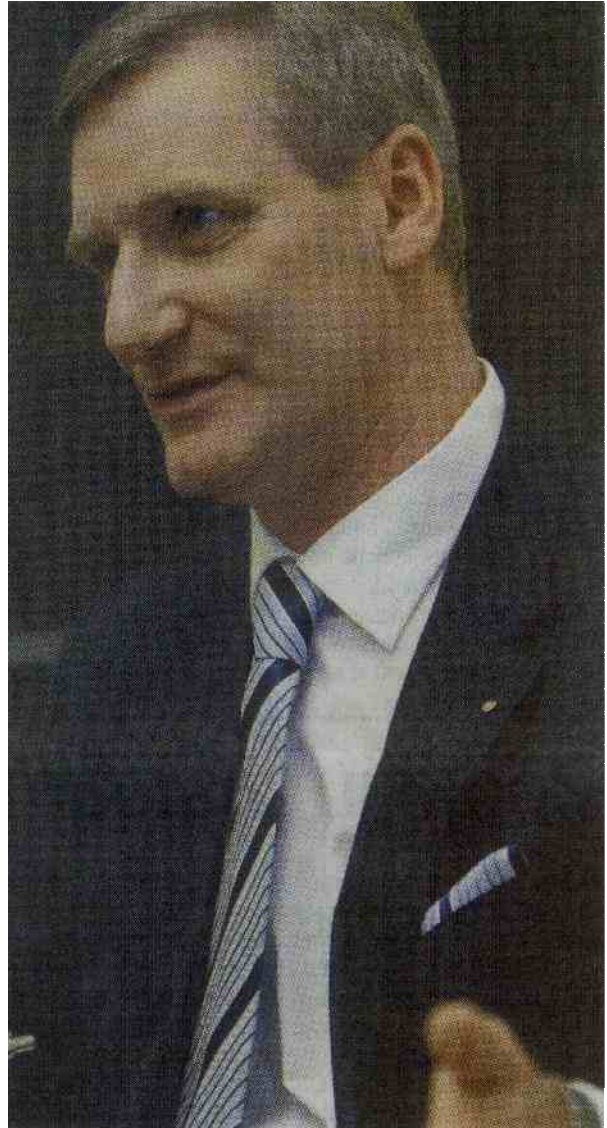
Stran / Page: 19

Doseg / Reach: 118000

Država / Country: SLOVENIA

Površina prispevka / Size: 606 cm<sup>2</sup>

2 / 2



**Stanislav Valant (levo), predsednik uprave NFD Holdinga, naj bi bil tik pred zaključkom prodaje Term Maribor ruskim investitorjem, ki se skrivajo za malo mariborsko družbo Platanus. Ta je po zanesljivih informacijah v nov nadzorni svet term predlagala Draga Podobnika (desno), predsednika uprave Hita, ki bo v družbi zastopal ruske interese.**