



Mercator se ne bo zlahka vdal Agrokorju

Vesna Vuković
Suzana Rankov

Ljubljana – Uprava Mercatorja z **Žigo Debeljakom** na čelu je z včerajšnje javno objavo potrdila naše informacije, da želijo banke in Pivovarna Laško z Agrokorjem voditi ekskluzivna pogajanja o prodaji večinskega deleža družbe. Toda tako hitro, kot nameravajo banke izpeljati postopek, očitno ne bo šlo. Uprava Mercatorja je namreč začela obrambne poteze, s katerimi želi družbo zaščititi pred morebitnimi škodljivimi posledicami, ki bi jih lahko povzročila prodaja največjemu konkurentu Mercatorja.

Kot smo razkrili včeraj, se je začelo zapletati, ker je Agrokorjev konzorcij, v katerem naj bi bili poleg Agrokorja še EBRD, IFC in One Equity Partners (del skupine JP Morgan), zahteval skrbni pregled Mercatorja, čeprav je Agrokor doslej tudi pisno zatrjeval, da ne potrebuje nobenih nejavnih podatkov o poslovanju Mercatorja. Prodajalci so si zamislili, da bi se ekskluzivna pogajanja končala v treh tednih od podpisa izjave o zaupnosti pridobljenih podatkov. Zaradi zahtev IFC in EBRD so banke in Laško na upravo Mercatorja naslovili prošnjo, naj konzorciju kupcev omogoči omejen skrbni pregled skupine Mercator, intervju z upravo in neposredni stik s posojilodajalci Mercatorja. Poleg tega želijo upravo vključiti v pogajanja z Agrokorjem o tistih vprašanjih, ki zadevajo interes Mercatorja, kot so na primer ohranitev sedeža v Slovenije, ohranitev delovnih mest, zagotovitev enake obravnave slovenskih dobaviteljev... Gre za zaveze, ki jih je Agrokor ponudil že v nezavezujoči ponudbi, vendar podrobno niso razdelane, prav tako pa niti ni jasno, kakšna zagotovila namerava dati Agrokor, da se bo zavež tudi držal.

Varovalke za zaščito delničarjev, zaposlenih in dobaviteljev

Uprava Mercatorja je na dopis prodajalcev, ki ga je zaradi interesa delničarjev včeraj kljub oznaki »poslovna skrivnost, strogo zaupno« objavila skupaj s svojim odgovorom, odgovorila z zahtevno po podpisu dveh dogovorov. Od bank tako zahteva podpis dogovora, s

katerim želi odpraviti tveganja pri refinanciranju Mercatorjevih obveznosti. Predvidevamo lahko, da se želi Mercator izogniti temu, da bi banke po podpisu pogodbe o prodaji in pred zaključkom transakcije zahtevale vračilo zapadlih posojil, podobno kot se je dogajalo v primerih Istrabenza in Pivovarne Laško. Ker si banke močno prizadevajo čim prej prodati Mercator, zapletov pri pripravi tega dogovora ni pričakovati.

Trši oreh pa bo dogovor s konzorcijem kupcev, če ta res obstaja glede na to, da je ponudbo oddal le Agrokor, medtem ko so financerji oddali le tako imenovano pismo podpore. Čeprav uprava Mercatorja podrobnosti ni sporočila, lahko predvidevamo, da želi vanj vključiti čim več varovalk za finančno stabilnost družbe, kot so na primer zagotovila, da po prevzemu ne bi prišlo do finančnega izčrpanja Mercatorja in da bodo v projekt dejansko vključeni resni finančni partnerji. Prav tako je pričakovati, da bo želela uprava dobiti jasna zagotovila za ohranitev pravic zaposlenih in zaveze, povezane s sedežem podjetja, odnosi z dobavitelji, blagovnimi znamkami ter prihodnjim upravljanjem podjetja. Pred morebitnim skrbnim pregledom bodo morali doseči tudi dogovor o izjavi o zaupnosti (prvotnega Agrokor ni želel podpisati, saj se ni želel zavezati, da v primeru, da ne bo izbran za kupca, še 18 mesecev ne bo kupal delnic Mercatorja). Kot je razbrati tudi iz njegovega dopisa, bo Mercator želel tudi garancije kupcev za morebitno povzročeno škodo družbi, če se bo po morebitnem podpisu kupoprodajne pogodbe začelo zapletati pri pridobivanju dovoljenj varuhov konkurence. Uprava Mercatorja je ob tem zapisala, da bi lahko tveganja glede izvršljivosti transakcije skupini Merca-

tor in s tem vsem njenim delničarjem, zaposlenim in drugim deležnikom povzročila nenadomestljivo škodo. Kot je poudarila, je njena zakonska dolžnost, da zagotovi ustrezno zaščito interesov podjetja, s čimer so zaščiteni interesi vseh njenih delničarjev, tudi manjšinskih.

Kako trdna je podpora EBRD in IFC?

Za zdaj je težko napovedati, ali bo Agrokor pristal na vsa pričakovanja uprave Mercatorja. Prav tako je težko napovedati, ali bosta dogovor lahko podpisala EBRD in IFC, kot zaradi zaščite interesov družbe zahteva uprava Mercatorja. Že včeraj smo namreč razkrili, da sta ti dve mednarodni finančni instituciji za zdaj izkazali zgolj pripravljenost finančno podpreti Agrokorjev prevzem Mercatorja, vendar bo dokončna odločitev odvisna od nadaljnje ocene in pogajanj.

Zaradi zahtev Mercatorja se bo prodajni postopek brez dvoma upočasnil. Uprava je že napovedala, da se bo o vsebinskih vidikih omenjenih dogovorov posvetovala s svetom delavcev. Podrobnosti dogovorov namerava uskladiti tudi z nadzornim svetom, ki se bo prvič sestal 8. novembra. Predsednica sveta delavcev Mercatorja **Vesna Stojanovič** nam je včeraj dejala, da od uprave pričakuje, da bo zaščitila interese družbe in vseh zaposlenih. »Tudi sindikat bo storil vse za zaščito interesov zaposlenih,« je dodala Stojanovičeva, ki je v Mercatorju tudi predsednica ZSSS-sindikata trgovine.

vesna.vukovic@dnevnik.si
suzana.rankov@dnevnik.si

Dušan Zorko nadzornikom zamolčal pismo

S postopki prodaje Mercatorja so se na četrtkovi seji seznanili tudi nadzorniki Pivovarne Laško, ki jo vodi **Dušan Zorko**. Na vprašanje, ali jih je uprava seznanila o tem, da je podpisala dopis Mercatorju o ekskluzivnih pogajanjih z Agrokorjevim konzorcijem, je predsednik nadzornega sveta **Vladimir Malenkovič** odgovoril nikalno. »Seznanili so nas le s splošnimi informacijami,« je pojasnil, več pa ni želel komentirati. Očitno se ponavlja zgodba iz aprila letos, ko je uprava mimo nadzornega sveta vlekla poteze, s katerimi je želela na vsak način prodati četrtino Mercatorja Agrokorju, vendar ji zaradi postopkov urada za varstvo konkurence to ni uspelo.



Družba, ki je tarča prevzema, ni dolžna podpirati prodajnih postopkov njenih delnic. Uprava Mercatorja z Žigo Debeljakom na čelu se je odločila, da bo zaradi stabilizacije lastniške strukture sodelovala v prodajnem postopku. Toda ob tem je postavila pogoje, s katerimi želi zaščititi interese družbe, torej zaposlenih in vseh 15.600 delničarjev, ne le največjih.